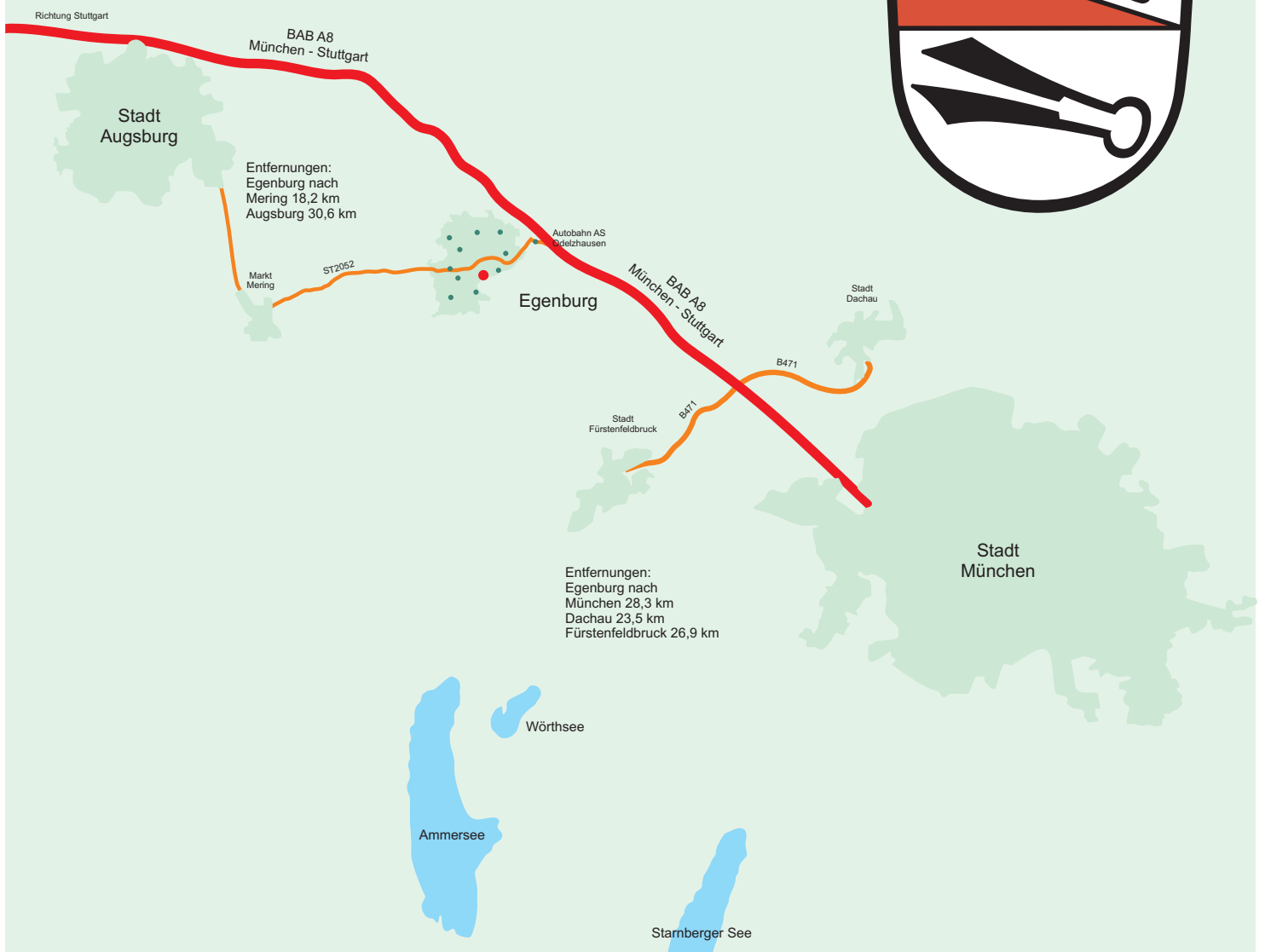


Ihr neues Zuhause

Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn

*Eine lebenswerte Gemeinde im Herzen von Bayern
vor den Toren Münchens*



Ihr neues Zuhause in Pfaffenhofen a.d. Glonn

Daten zur Gemeinde

Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn liegt zentral zwischen den Städten München, Augsburg, Dachau und Fürstenfeldbruck. Von der Autobahn-Anschlußstelle Odelzhausen der BAB 8 München-Stuttgart sind es nur ca. 3 km zu den Baugebieten Egenburg "Am Kreuzacker" und "Ortsmitte".

Zusätzlich sind durch die Linien 721 und 732 direkte Busverbindungen nach München Pasing mit einer Fahrzeit von ca. 35 Minuten vorhanden.

Durch die geplante Ortsumgehung der Staatsstraße ST2052 wird zusätzlich eine optimale Anbindung Richtung Mering, Friedberg, Fürstenfeldbruck, Aichach und Dachau geschaffen.

Die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn liegt mit ihren 1800 Einwohnern am westlichen Rand des Dachauer Landkreises.

Für die Verwaltungsaufgaben bedient sich die Gemeinde Pfaffenhofen a.d. Glonn seit der Gebietsreform 1978, gemeinsam mit den Gemeinden Odelzhausen und Sulzemoos, der Verwaltungsgemeinschaft Odelzhausen.

Baugebiet Egenburg "Am Kreuzacker"

1	verkauf	376 m ²	verkauf	230,00 EUR/m ²	verkauf	DHH
2	verkauf	553 m ²	verkauf	220,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
3	verkauf	293 m ²	verkauf	230,00 EUR/m ²	verkauf	DHH
4	verkauf	524 m ²	verkauf	220,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
5	verkauf	553 m ²	verkauf	220,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
6		567 m ²		220,00 EUR/m ²		EFH
7	verkauf	643 m ²	verkauf	210,00 EUR/m ²	verkauf	EFH

8	verkauf	531 m ²	verkauf	220,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
9	verkauf	456 m ²	verkauf	210,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
11	verkauf	456 m ²	verkauf	210,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
12	verkauf	539 m ²	verkauf	220,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
13	verkauf	455 m ²	verkauf	210,00 EUR/m ²	verkauf	EFH
14	verkauf	498 m ²	verkauf	210,00 EUR/m ²	verkauf	EFH

Baugebiet Egenburg "Ortsmitte"

13		385 m ²		185,00 EUR/m ²		DHH
14		385 m ²		185,00 EUR/m ²		DHH

16	verkauf	385 m ²	verkauf	215,00 EUR/m ²	verkauf	DHH
23		665 m ²		185,00 EUR/m ²		

Preise auf dem freien Markt, incl. Straße. Weitere Informationen erhalten Sie in der VG-Odelzhausen, Bauamt bei Frau Bübl, Telefon 08134/9308-17, oder beim 1. Bürgermeister Helmut Zech, Telefon 08134/9308-0.

Stand 09.07.2010

Finanzierung

Als Finanzierungspartner für unser Baugebiet "Am Kreuzacker" steht Ihnen als kompetenter Partner mit top Zinskonditionen die Raiffeisenbank Pfaffenhofen a.d. Glonn zu Verfügung.



Raiffeisenbank
Pfaffenhofen a.d. Glonn eG

Egenburg "Am Kreuzacker" und "Ortsmitte"



Am Ort bzw. im Nachbarort befinden sich:

- ✓ AVV- und MVV-Anschluss mit direkter Busverbindung in ca. 35 Minuten nach München-Pasing (Linien 721 und 732), und zur S-Bahn nach Maisach (Linie 837)
- ✓ Ärzte, Apotheken, Fitness, Sauna, Solarium, Nagelstudio, Friseur
- ✓ Rathaus
- ✓ Kirchen
- ✓ gemeindlicher Kindergarten
- ✓ Grund- und Hauptschule in Odelzhausen
weiterführende Schulen in Dachau / Indersdorf
- ✓ Restaurants und Gasthöfe / Hotels
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf (z.B. Edeka, Lidl, Rewe, Schlecker...)
- ✓ Postagentur
- ✓ Getränkemärkte
- ✓ Geldinstitute (Raiffeisenbank Pfaffenhofen a.d. Glonn)
- ✓ Sportvereine
- ✓ Freiwillige Feuerwehren, Bayerisches Rotes Kreuz
- ✓ diverse Vereine
- ✓ Tankstellen
- ✓ Autowerkstätten